



## Rapport de la séance du conseil communal du 22 avril 2026

<b>Présences :</b>	Jean-Paul Zeimes – bourgmestre Susi Pfeiffer – échevine Monique Ley, Alcinda Lopes Medina, Alexis Schloesser, Sandy Wohl – conseiller-ères Philippe Calmes – secrétaire communal
<b>Procurations :</b>	Kevin Duarte Fonseca à Susi Pfeiffer pour les points 1-7 de l'ordre du jour
<b>Absences :</b>	Kevin Duarte Fonseca (excusé), Tessy Kries (excusée)

### Le conseil communal décide:

1. **unanimentement** d'approuver la convention signée le 3 avril 2026 entre le collège des bourgmestre et échevins de la commune de Schieren, d'une part, et Madame Jerusa Lima et Monsieur Jean-Paul Da Cunha, d'autre part, se rapportant au projet sis 117-117A, route de Luxembourg.
2. **unanimentement** d'approuver la procédure d'attribution d'une prime de solidarité pour l'année 2026 telle que proposée par l'OSNOS.
3. **unanimentement** d'annuler la délibération du conseil communal du 25 février 2026 portant recours à un emprunt d'équilibre de 2.000.000 euros.
4. **unanimentement** de confirmer le règlement de circulation temporaire 20260415-1 relatif à la circulation au parking de la gare à Colmar-Pont, dans le contexte du stockage et du transport de matériel en vue de l'installation d'une éolienne sur le territoire communal.
5. **unanimentement** d'approuver la convention concernant le service aux jeunes « Nordstadjugend » conclue entre l'Etat du Grand-Duché de Luxembourg, le collège des bourgmestre et échevins de la commune de Schieren et l'organisme gestionnaire NOJU a.s.b.l. pour l'exercice 2026.
6. **unanimentement** d'approuver deux actes notariés de servitude, à savoir :
  - l'acte notarié n°25002 reçu par Maître Marc Elvinger concernant la constitution d'une servitude au profit de CREOS Luxembourg S.A. sur la parcelle communale n°1167/5361, lieu-dit « Am Paesch » ;
  - l'acte notarié n°25003 reçu par Maître Marc Elvinger portant dépôt de l'accord de constitution de servitude réelle et perpétuelle signé avec Madame Huguette Steffes, relatif au raccordement du réseau d'eau potable de Colmar-Pont à celui de Colmar-Berg.
7. **unanimentement** d'approuver des lots de titres de recettes des exercices budgétaires 2025 et 2026.

8. Rapports des représentants auprès des différents syndicats intercommunaux, commissions communales et autres entités :

Le bourgmestre Jean-Paul Zeimes informe les membres du conseil communal des évolutions récentes au niveau du SINO. Il indique que plusieurs actes sont en préparation en vue de nouvelles acquisitions par des entreprises intéressées par une implantation dans la zone artisanale. Il fait également part d'une action judiciaire envisagée contre une décision du Ministère de l'Environnement, du Climat et de la Biodiversité en lien avec une subvention refusée.

Dans le contexte de la Nordstad, il rend compte des groupes de travail organisés avec les fonctionnaires clés des communes concernées, résume l'état d'avancement du document d'information transmis aux membres du conseil communal sur le projet de fusion, et revient sur les discussions menées avec le Ministère des Affaires intérieures au sujet de la subvention financière prévue en cas de fusion, cadre jugé à ce stade insatisfaisant. Les discussions relatives à la future répartition des membres du conseil communal dans le cadre de la Nordstad sont également évoquées. Il est encore rappelé que la participation de tous les membres du conseil communal à la réunion d'information Nordstad du 12 mai 2026 à Schieren est souhaitée.

Enfin, la conseillère Monique Ley fait rapport au sujet de l'OSNOS. Dans ce contexte, il est indiqué que la gestion de l'action « Kannerwonschbam » sera assurée par l'OSNOS, à la suite d'une demande des quatre bourgmestres de la Nordstad. L'impact budgétaire y relatif est également présenté.

9. Point d'information sur l'actualité politique et questions orales des conseillers et conseillères :

Le conseil communal est informé de plusieurs échéances et rendez-vous à venir, notamment la visite de l'abattoir d'Ettelbruck, le Nightshift Meeting, un événement relatif aux éoliennes, la fête du 1<sup>er</sup> mai, la réunion d'information concernant les crues subites, la réunion d'information des conseils communaux dans le contexte Nordstad, le Buergermeeschterdag, le Schierener Fest, la fermeture des passages à niveau, plusieurs prochaines séances du conseil communal ainsi que la fête du personnel et l'excursion communale.

Le bourgmestre informe ensuite le conseil communal de la réclamation introduite par des habitants du voisinage dans le cadre du PAP « In den Wangerten ».

Il annonce par ailleurs un retard au niveau du projet de réaménagement de la rue Verte, le début du chantier étant désormais prévu après le congé collectif.

Le conseil communal est également informé du refus par le Ministère de l'Environnement, du Climat et de la Biodiversité du projet de parking prévu dans le secteur de la Porte de Schieren, contre lequel un recours gracieux sera introduit.

Le bourgmestre donne encore des informations sur le dossier relatif au remplacement des compteurs et précise qu'au cours des quatre prochaines semaines, environ quarante compteurs seront remplacés.

Finalement, il informe le conseil communal de la démission annoncée par la receveuse communale avec effet au 1<sup>er</sup> août 2026.

**Remarque générale :**

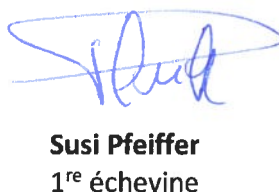
**Le présent rapport reproduit brièvement les décisions formelles prises par le conseil communal. Les indications susvisées sont données sans engagement et sous toutes réserves. En cas d'incohérence, d'erreur ou de divergence, seules les délibérations dûment signées par la majorité des membres du conseil communal font foi.**

**Schieren, le 3 juin 2026**

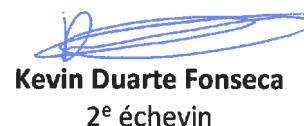
**Le collège des bourgmestre et échevins,**



**Jean-Paul Zeimes**  
Bourgmestre



**Susi Pfeiffer**  
1<sup>re</sup> échevine



**Kevin Duarte Fonseca**  
2<sup>e</sup> échevin